



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της υπ' αριθ. **33/15-09-2026** Τακτικής Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μεγαλόπολης

Αριθμός Απόφασης 286/2026

Θέμα: Αποδοχή των όρων και έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης του Δήμου Μεγαλόπολης στο πλαίσιο της με Α.Π. 5693/15.07.2025 (ΑΔΑ: 615Μ46Ψ844-Ι5Ι) Πρόσκλησης «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026 (Π.Ι. 2025-2026)» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου, με τίτλο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025».

Στη Μεγαλόπολη και στο **Δημοτικό Κατάστημα** (3^{ος} όροφος - Γραφείο Δημάρχου), σήμερα την **15^η** του μήνα **Σεπτεμβρίου** του έτους **2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00 π.μ.**, συνήλθε σε **Τακτική** Συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μεγαλόπολης, μετά την υπ' αριθ. **15027/11-09-2026** έγγραφη πρόσκληση, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 142 του Ν.5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/2026).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο πέντε (5) μελών βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4) μέλη, ήτοι:

Παρόντες	Απόντες
1. Μιχόπουλος Κωνσταντίνος - Πρόεδρος	1. Γκρίτζαλης Βασίλειος - Αντιπρόεδρος (Αν και νόμιμα κλήθηκε)
2. Κουρουνιώτης Βασίλειος	
3. Γιώτης Δημήτριος	
4. Κανέλλος Βασίλειος	

Η ανωτέρω Επιτροπή συγκροτήθηκε με την υπ' αριθ. 435/2026 Απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ: Ψ8ΤΡΩΛ8-ΦΕΨ) κατόπιν της υπ' αριθμ. 167/05-07-2026 Α.Δ.Σ. (ΑΔΑ: Ψ92ΚΩΛ8-Π7Φ) περί εκλογής μελών της Δ.Ε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την κα **Τζούβελη Θεώνη**, υπάλληλο του Δήμου Μεγαλόπολης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **8^ο θέμα της Ημερήσιας Διάταξης με τίτλο: «Αποδοχή των όρων και έγκριση υποβολής πρότασης χρηματοδότησης του Δήμου Μεγαλόπολης στο πλαίσιο της με Α.Π. 5693/15.07.2025 (ΑΔΑ: 615Μ46Ψ844-Ι5Ι) Πρόσκλησης «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026 (Π.Ι. 2025-2026)» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου, με τίτλο «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025»»** έθεσε υπόψη των μελών της επιτροπής την από **04/09/2026** Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαλόπολης, ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη τα κάτωθι:

α) Την υπ. αριθ. πρωτ. 5693/15-07-2025 Πρόσκληση (με κωδικό: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025-2026 (Π.Ι. 2025-2026)) για την υποβολή προτάσεων για τα έτη 2025-2026 στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» του Πράσινου Ταμείου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

β) Τον συνημμένο στην πρόσκληση Οδηγό Διαχείρισης για τη χρηματοδότηση δράσεων στο πλαίσιο της πρόσκλησης με κωδικό «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026» στο πλαίσιο του Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» για τα έτη 2025-2026 (έκδοση Ιούλιος 2025).

γ) Την ανάγκη υποβολής προτάσεων για δράσεις περιβαλλοντικής αναβάθμισης στον Δήμο Μεγαλόπολης

Το Πράσινο Ταμείο εξέδωσε την με αριθ. πρωτ. 5693/15-07-2025 (ΑΔΑ: 615Μ46Ψ844-Ι5Ι) Πρόσκληση Υποβολής Προτάσεων με τίτλο «Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο 2025-2026», όπου καλεί Δήμους να υποβάλουν προτάσεις για να χρηματοδοτηθούν στον Άξονα Προτεραιότητας 1: «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2025» για τα έτη 2025–2026.

Οι δράσεις που χρηματοδοτούνται αφορούν τα μέτρα: Μέτρο 1: Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης (υπομέτρα 1.1 – 1.4) και Μέτρο 2: Ολοκλήρωση Πολεοδομικού Σχεδιασμού (υπομέτρα 2.1 – 2.2). Στην ανωτέρω Πρόσκληση ορίζεται ότι για κάθε Δήμο ισχύει ο περιορισμός της υποβολής έως δύο προτάσεων για τα διοικητικά του όρια στο ίδιο Μέτρο.

Οι δράσεις οι οποίες θα χρηματοδοτηθούν καθορίζονται στο πλαίσιο των Μέτρων του Προγράμματος ως εξής:

- Μέτρο 1: Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης, με υπομέτρα:
 - ο Υπομέτρο 1.1: Παρεμβάσεις με αμιγώς πράσινες φυσικές λύσεις
 - ο Υπομέτρο 1.2: Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου ή δικτύου αυτών
 - ο Υπομέτρο 1.3: Αποκατάσταση όψεων κτηρίων που βρίσκονται στην ιδιοκτησία Ο.Τ.Α. Α' Βαθμού με στόχο τη διαφύλαξη της πολιτιστικής κληρονομιάς και την εξυπηρέτηση αναγκών εγκατάστασης κοινωνικών/πολιτιστικών λειτουργιών
 - ο Υπομέτρο 1.4: Ενεργειακή αναβάθμιση σχολικών κτηρίων καθώς και αναβάθμιση των υπαίθριων χώρων αυτών
- Μέτρο 2: Ολοκλήρωση Πολεοδομικού Σχεδιασμού, με υπομέτρα:
 - ο Υπομέτρο 2.1: Ρυμοτομικά Σχέδια Εφαρμογής (Ρ.Σ.Ε.), πολεοδομικές μελέτες & πράξεις εφαρμογής
 - ο Υπομέτρο 2.2: Συνοδές μελέτες

Στους εν δυνάμει Δικαιούχους/δήμους παρέχεται επίσης η δυνατότητα υποβολής προς ένταξη συμβασιοποιημένων έργων ή έργων των οποίων έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία δημοπράτησης που καλύπτουν τα ανωτέρω κριτήρια της επιλεξιμότητας, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- Για το Μέτρο 1, τα έργα να μπορούν να χαρακτηριστούν τμηματοποιημένα ή ημιτελή σύμφωνα με τον ορισμό που δίνεται στον Οδηγό του Προγράμματος.
- Για το Μέτρο 2, η υπογραφή της δημόσιας σύμβασης ή η ολοκλήρωση της διαδικασίας δημοπράτησης να έχει γίνει έως την 30η Νοεμβρίου 2025 και να υπάρχει και να βεβαιώνεται η ομαλή εξέλιξή τους. Σε κάθε περίπτωση, το αιτούμενο ποσό χρηματοδότησης δεν μπορεί να υπερβαίνει το προβλεπόμενο «ανώτατο ποσό χρηματοδότησης ανά Δικαιούχο», όπως αυτό αναφέρεται στο Παράρτημα 1 του Οδηγού.

Ο Δήμος Μεγαλόπολης, στο πλαίσιο υλοποίησης των στόχων του επιχειρησιακού και τεχνικού προγράμματός του, προτίθεται να υποβάλει πρόταση χρηματοδότησης, στο Υπομέτρο 1.2- Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου ή δίκτυο αυτών του Μέτρου 1- Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης.

Η ανωτέρω πράξη με τίτλο «Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου Δήμου Μεγαλόπολης», περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

- **ΥΠΟΕΡΓΟ 1 «Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου Δήμου Μεγαλόπολης»», προϋπολογισμός 311.349,17 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.**

Η ανάπλαση κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου αποτελεί μια ολοκληρωμένη και οργανωμένη διαδικασία επανασχεδιασμού, αναβάθμισης και λειτουργικής αναδιοργάνωσης υφιστάμενων δημόσιων χώρων, με σκοπό τη βελτίωση της ποιότητας του αστικού περιβάλλοντος και της καθημερινής ζωής των πολιτών. Δεν περιορίζεται σε απλές τεχνικές παρεμβάσεις ή αισθητικές βελτιώσεις, αλλά συνιστά στρατηγική παρέμβαση αστικού σχεδιασμού που ενσωματώνει περιβαλλοντικά, κοινωνικά, λειτουργικά και αισθητικά κριτήρια.

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αφορούν δύο υφιστάμενους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου, οι οποίοι βρίσκονται σε κατοικημένες περιοχές της πόλης και εξυπηρετούν σημαντικό αριθμό κατοίκων. Η επιλογή των συγκεκριμένων χώρων βασίστηκε στη χωροθέτησή τους, στην εγγύτητά τους με εκπαιδευτικές δομές και στις ανάγκες της τοπικής κοινότητας για ασφαλείς, λειτουργικούς και ποιοτικούς δημόσιους χώρους.

Οι περιοχές παρέμβασης περιγράφονται αναλυτικά στη συνέχεια:

- Η έκταση που πρόκειται να αναπλαστεί βρίσκεται στο νοτιοδυτικό κομμάτι της πόλης, επι των οδών Λυκαίου και Αποστόλου Ζέρβα. Το οικόπεδο καταλαμβάνει την έκταση των Ε=1240,50τ.μ. εκ των οποίων πρόκειται να αναπλαστεί η επιφάνεια των Ε=954,84τ.μ..
- Η έκταση που πρόκειται να αναπλαστεί βρίσκεται στο νοτιοδυτικό κομμάτι της πόλης, επι των οδών Καρασούλου και Αλφειού. Το οικόπεδο καταλαμβάνει την έκταση των Ε=2526,03τ.μ. εκ των οποίων πρόκειται να αναπλαστεί η επιφάνεια των Ε=2135,27τ.μ..

Οι συγκεκριμένες εκτάσεις ανήκουν σε γειτονίες που διαμένουν παιδιά πολλών διαφορετικών ηλικιών αφού πλησίον των συγκεκριμένων περιοχών βρίσκονται το 2ο Δημοτικό σχολείο και ο βρεφονηπιακός σταθμός του Δήμου. Επιπλέον, στην περιοχή κατοικεί σημαντικός αριθμός ενηλίκων και ηλικιωμένων, γεγονός που ενισχύει την ανάγκη αναβάθμισης του χώρου ώστε να εξυπηρετεί το σύνολο των χρηστών.

- **ΥΠΟΕΡΓΟ 2 «Δαπάνη σύνταξης και προετοιμασίας φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης και υποστήριξης του δικαιούχου στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης καθώς και για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης», προϋπολογισμός 24.800€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α**

Το υποέργο 2 περιλαμβάνει δαπάνες για σύνταξη και προετοιμασία φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης και υποστήριξης του δικαιούχου στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης καθώς και για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης.

Το ποσό αυτό σε 24.800,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. και αφορά σε επιπλέον ποσό χρηματοδότησης για την κάλυψη δαπάνης σύνταξης και προετοιμασίας φακέλου υποβολής αίτησης χρηματοδότησης και υποστήριξης του δικαιούχου στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης καθώς και για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης.

Για το ποσό αυτό οι ΟΤΑ Α' βαθμού, όπως αναγράφονται στον Πίνακα του Παραρτήματος 1, καθίστανται αυτομάτως δικαιούχοι. Το ποσό αυτό εκταμιεύεται με τον πρώτο λογαριασμό που θα υποβάλλει ο Δικαιούχος, μετά την ένταξη της υποβαλλόμενης πρότασής του και την υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Με βάση τα παραπάνω εισηγούμαι:

- Την έγκριση των μελετών και των τευχών Δημοπράτησης της πράξης «Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου Δήμου Μεγαλόπολης» και κάθε άλλου σχετικού τεχνικού, διοικητικού ή οικονομικού εγγράφου.
- Την αποδοχή των όρων της υπ. Αριθ. Πρωτ. 5693/15-07-2025 Πρόσκλησης (με κωδικό: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026 για την υποβολή προτάσεων για τα έτη 2025-2026 στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» του Πράσινου Ταμείου του Υπουργείου περιβάλλοντος και Ενέργειας
- Την έγκριση υποβολής πρότασης του Δήμου Μεγαλόπολης στο πλαίσιο της ως άνω Πρόσκλησης,
- Την έγκριση κάλυψης από ιδίους πόρους ή/και άλλη πηγή χρηματοδότησης του επιπλέον ποσού (πέραν του ποσού χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο),
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Μεγαλόπολης, κ. Μιχόπουλου Κων/νου, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου και την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών για την υποβολή της πρότασης χρηματοδότησης στο Πράσινο Ταμείο.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Δ.Ε. κος Μιχόπουλος Κωνσταντίνος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Υπέρ της πρότασης ψήφισαν και τα τέσσερα (4) παρόντα μέλη της επιτροπής.

Τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβαν υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 138 - 147 του Ν. 5314/2026.

2. Την από 04/09/2026 Εισήγηση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μεγαλόπολης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΝ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνουν τις μελέτες και τα τεύχη Δημοπράτησης της πράξης «Έργα ολοκληρωμένων αναπλάσεων κοινόχρηστων χώρων και χώρων πρασίνου Δήμου Μεγαλόπολης» και κάθε άλλου σχετικού τεχνικού, διοικητικού ή οικονομικού εγγράφου,
2. Αποδέχονται τους όρους της υπ. Αριθ. Πρωτ. 5693/15-07-2025 Πρόσκλησης (με κωδικό: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟ ΙΣΟΖΥΓΙΟ 2025-2026 για την υποβολή προτάσεων για τα έτη 2025-2026 στον Άξονα Προτεραιότητας 1 (Α.Π.1) «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου» του χρηματοδοτικού προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ 2025» του Πράσινου Ταμείου του Υπουργείου περιβάλλοντος και Ενέργειας,
3. Εγκρίνουν την υποβολή πρότασης του Δήμου Μεγαλόπολης στο πλαίσιο της ως άνω Πρόσκλησης,
4. Εγκρίνουν τη κάλυψη από ιδίους πόρους ή/και άλλη πηγή χρηματοδότησης του επιπλέον ποσού (πέραν του ποσού χρηματοδότησης από το Πράσινο Ταμείο),
5. Εξουσιοδοτούν τον Δήμαρχο Μεγαλόπολης, κ. Μιχόπουλο Κωνσταντίνο, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου και την ολοκλήρωση των απαιτούμενων διαδικασιών για την υποβολή της πρότασης χρηματοδότησης στο Πράσινο Ταμείο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 286/2026.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω:

Ο Πρόεδρος
Υπ/φή

Τα Μέλη
Υπ/φές

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Πρόεδρος της Δ.Ε.

Κωνσταντίνος Μιχόπουλος